

# COMPARATIVA DE COBERTURAS SEGURO DE IMPAGO DE ALQUILER VIVIENDA

PLUS



| ESTUDIO DE VIABILIDAD DEL INQUILINO                          | RESPUESTA EN 24 HORAS                                              |                                       |                                                  |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|
| COBERTURA DE IMPAGO DE RENTAS                                |                                                                    |                                       |                                                  |
| Nº máximo de meses a cobrar                                  | 6, 12 o 18 meses                                                   | 6, 12 meses                           |                                                  |
| Franquicia                                                   | Sin franquicia                                                     |                                       |                                                  |
| Carencias                                                    | Sin carencias                                                      |                                       |                                                  |
| Adelanto de cobro de rentas                                  | Sí (Mes a mes tras presentar demanda de desahucio)                 |                                       |                                                  |
| DEFENSA JURÍDICA (ABOGADO Y PROCURADOR)                      |                                                                    |                                       |                                                  |
| De la compañía                                               | 15.000€                                                            | 3.000€                                |                                                  |
| Particular (designado por asegurado)                         | 1.500€                                                             |                                       |                                                  |
| Mínimo letigioso                                             | 150€                                                               |                                       | 150€ Daños materiales<br>300€ Impago de alquiler |
| Carencia (para reclamaciones distintas a impago)             | No tiene                                                           |                                       | 3 meses                                          |
| ACTOS VANDÁLICOS*                                            |                                                                    |                                       |                                                  |
| Capital máximo asegurado continente                          | 6.000€                                                             |                                       | 3.000€                                           |
| Capital máximo asegurado contenido                           | 1.200€                                                             |                                       | ✗                                                |
| Franquicia                                                   | 300€                                                               |                                       |                                                  |
| OTRAS COBERTURAS*                                            |                                                                    |                                       |                                                  |
| Impago de suministros o cambio de contador (agua, luz o gas) | Máx. 200€. El menor de: cambio de contador o impago de suministros | Hasta 150€ impago de suministros      | ✗                                                |
| Gastos de cerrajero                                          | Sí, sin necesidad de desahucio                                     | Sí, en rec. de cantidad y/o desahucio | Sí, sujeto a que exista desahucio                |
| Servicio de limpieza                                         | Sí (Máximo 200€)                                                   | ✗                                     |                                                  |
| Gestión del cambio de titularidad del suministro             | ✓                                                                  | ✗                                     |                                                  |

\*El pago de esta cobertura está condicionado a que exista siniestro indemnizado por impago de alquileres. La reclamación de esta cantidad no está condicionada.